



АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024 № 604  
пгт Кумены

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кировской области на 2022 - 2031 годы (пункт 2.1: Программа развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021 - 2025 годы), утвержденной указом губернатора Кировской области от 21.01.2022 № 8 и на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») и учитывая факт отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные в информационном бюллетене Куменского района № 159, на официальных сайтах муниципального образования Куменский район <https://kumensky.gosuslugi.ru>, муниципального образования Вожгальское сельское поселение <https://vozhgalskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru> и на информационном стенде муниципального образования Вожгальское сельское поселение, администрация Куменского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:14:000000:605 и земель кадастровых кварталов 43:14:040207, 43:14:330308, 43:14:030311, 43:14:330310, 43:14:030312, местоположения: Кировская область, Куменский район, Вожгальское сельское поселение в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области», согласно приложению № 1.

2. Обладателю публичного сервитута:

2.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего

ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2.2. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Кодекса невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 1,6 месяца.

5. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, рассчитывается в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня утверждения настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Кодекса и определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2019 № 321.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, соответствует программе развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021 - 2025 годы.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Отделу муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

10.1. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Куменского района (<https://kumensky.gosuslugi.ru>).

10.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Кировской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

10.3. Направить ООО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на консультанта отдела муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района Стародумову Ю.В.

Глава Куменского района  И.И. Шемпелев

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения  
 "Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кировская область, Куменский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	7 433 ± 30
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута                      Кадастровый номер квартала: 43:14:330308                      Вид или наименование публичного сервитута по документу:                      Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области"                      Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута:                      Администрация Куменского района Кировской области                      Источники официального опубликования: -                      Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут установлен в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области». Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: ООО «Газпром газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744. Почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А. Электронная почта: info@eogazprom.ru                      Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет                      Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ООО «Газпром газификация» (ИНН: 7813655197, ОГРН: 1217800107744, адрес эл. почты: info@eogazprom.ru, почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А).</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-43, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533 255,02	2 228 993,48	—	0,10	—
2	533 274,15	2 229 003,27		0,10	
3	533 314,15	2 229 028,70		0,10	
4	533 354,88	2 229 124,41		0,10	
5	533 372,32	2 229 132,50		0,10	
6	533 359,78	2 229 205,69		0,10	
7	533 364,28	2 229 360,37		0,10	
8	533 345,22	2 229 402,84		0,10	
9	533 318,19	2 229 448,35		0,10	
10	533 303,26	2 229 510,94		0,10	
11	533 217,45	2 229 695,85		0,10	
12	533 191,88	2 229 697,52		0,10	
13	533 006,35	2 229 941,06		0,10	
14	533 040,38	2 229 990,32		0,10	
15	533 057,22	2 230 070,88		0,10	
16	533 052,11	2 230 124,10		0,10	
17	533 020,79	2 230 147,95		0,10	
18	533 024,88	2 230 237,69		0,10	
19	532 986,59	2 230 279,23		0,10	
20	532 986,74	2 230 316,81		0,10	
21	532 991,41	2 230 432,51		0,10	
22	533 003,39	2 230 432,12		0,10	
23	533 003,43	2 230 433,39		0,10	
24	533 004,85	2 230 433,28		0,10	
25	533 005,62	2 230 455,80		0,10	
26	533 006,12	2 230 470,65		0,10	
27	533 005,34	2 230 469,51		0,10	
28	533 004,24	2 230 468,26		0,10	
29	533 002,91	2 230 467,10		0,10	
30	533 001,29	2 230 466,05		0,10	
31	532 999,51	2 230 465,24		0,10	
32	532 997,39	2 230 464,66		0,10	
33	532 995,39	2 230 464,45		0,10	
34	532 988,61	2 230 464,71		0,10	
35	532 988,35	2 230 457,82		0,10	
36	532 979,35	2 230 458,22		0,10	
37	532 978,40	2 230 433,08		0,10	
38	532 981,51	2 230 432,97		0,10	
39	532 987,42	2 230 432,74		0,10	
40	532 982,74	2 230 316,92		0,10	
41	532 982,58	2 230 277,67		0,10	
42	533 020,80	2 230 236,21		0,10	
43	533 016,70	2 230 146,03		0,10	
44	533 048,30	2 230 121,98		0,10	
45	533 053,18	2 230 071,11		0,10	
46	533 036,63	2 229 991,93		0,10	
47	533 001,43	2 229 940,93		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	533 189,80	2 229 693,64	—	0,10	—
49	533 214,82	2 229 692,01		0,10	
50	533 299,46	2 229 509,62		0,10	
51	533 314,44	2 229 446,83		0,10	
52	533 341,67	2 229 400,99		0,10	
53	533 360,26	2 229 359,51		0,10	
54	533 355,77	2 229 205,40		0,10	
55	533 367,86	2 229 134,84		0,10	
56	533 351,80	2 229 127,39		0,10	
57	533 310,95	2 229 031,41		0,10	
58	533 272,20	2 229 006,77		0,10	
59	533 256,66	2 228 998,82		0,10	
60	533 254,21	2 229 001,92		0,10	
61	533 250,68	2 228 998,98		0,10	
1	533 255,02	2 228 993,48		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—

