



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024 № 603
пгт Кумены

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кировской области на 2022 - 2031 годы (пункт 2.1: Программа развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021 - 2025 годы), утвержденной указом губернатора Кировской области от 21.01.2022 № 8 и на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») и учитывая факт отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные в информационном бюллетене Куменского района № 160, на официальных сайтах муниципального образования Куменский район <https://kumensky.gosuslugi.ru>, муниципального образования Вожгальское сельское поселение <https://vozhgalskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru> и на информационном стенде муниципального образования Вожгальское сельское поселение, администрация Куменского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:14:000000:605 и земель кадастровых кварталов 43:14:040207, 43:14:330308, 43:14:030311, 43:14:330310, 43:14:030312, местоположении: Кировская область, Куменский район, Вожгальское сельское поселение в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области», согласно приложению № 1.

2. Обладателю публичного сервитута:

2.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2.2. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия публичного сервитута составляет 3 года.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Кодекса невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 1,6 месяца.

5. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, рассчитывается в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня утверждения настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Кодекса и определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2019 № 321.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, соответствует программе развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021 - 2025 годы.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Отделу муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

10.1. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Куменского района (<https://kumensky.gosuslugi.ru>).

10.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Кировской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

10.3. Направить ООО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на консультанта отдела муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района Стародумову Ю.В.

Глава Куменского района  И.В. Шемпелев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут на период строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кировская область, Куменский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	27 365 ± 58
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 43:14:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут на период строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Куменского района Кировской области Источники официального опубликования: - Цель установления публичного сервитута: Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта. Публичный сервитут установлен в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к дер. Ардашиха Куменского муниципального района Кировской области». Срок действия публичного сервитута составляет 3 года. Владелец публичного сервитута: ООО «Газпром газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744. Почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А. Электронная почта: info@eoggazprom.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 3 года Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ООО «Газпром газификация» (ИНН: 7813655197, ОГРН: 1217800107744, адрес эл. почты: info@eoggazprom.ru, почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-43, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533 254,47	2 228 981,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	533 270,12	2 228 991,23		0,10	
3	533 320,54	2 229 023,28		0,10	
4	533 361,03	2 229 118,45		0,10	
5	533 381,24	2 229 127,81		0,10	
6	533 367,80	2 229 206,25		0,10	
7	533 370,02	2 229 283,52		0,10	
8	533 383,26	2 229 282,96		0,10	
9	533 386,07	2 229 309,22		0,10	
10	533 386,45	2 229 319,98		0,10	
11	533 386,48	2 229 331,48		0,10	
12	533 371,46	2 229 331,91		0,10	
13	533 372,33	2 229 361,98		0,10	
14	533 352,33	2 229 406,53		0,10	
15	533 349,31	2 229 410,57		0,10	
16	533 342,67	2 229 419,70		0,10	
17	533 335,50	2 229 429,54		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	533 331,62	2 229 436,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	533 328,03	2 229 444,71		0,10	
20	533 325,49	2 229 452,08		0,10	
21	533 310,86	2 229 513,58		0,10	
22	533 222,70	2 229 703,52		0,10	
23	533 196,04	2 229 705,26		0,10	
24	533 016,25	2 229 941,27		0,10	
25	533 047,88	2 229 987,11		0,10	
26	533 065,30	2 230 070,44		0,10	
27	533 059,74	2 230 128,35		0,10	
28	533 028,97	2 230 151,77		0,10	
29	533 033,02	2 230 240,66		0,10	
30	532 994,60	2 230 282,34		0,10	
31	532 994,74	2 230 316,55		0,10	
32	533 000,32	2 230 409,13		0,10	
33	533 004,46	2 230 408,89		0,10	
34	533 007,07	2 230 455,72		0,10	
35	533 005,62	2 230 455,80		0,10	
36	533 004,85	2 230 433,28		0,10	
37	533 003,43	2 230 433,39		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	533 003,39	2 230 432,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
39	532 991,41	2 230 432,51		0,10	
40	532 986,74	2 230 316,81		0,10	
41	532 986,59	2 230 279,23		0,10	
42	533 024,88	2 230 237,69		0,10	
43	533 020,79	2 230 147,95		0,10	
44	533 052,11	2 230 124,10		0,10	
45	533 057,22	2 230 070,88		0,10	
46	533 040,38	2 229 990,32		0,10	
47	533 006,35	2 229 941,06		0,10	
48	533 191,88	2 229 697,52		0,10	
49	533 217,45	2 229 695,85		0,10	
50	533 303,26	2 229 510,94		0,10	
51	533 318,19	2 229 448,35		0,10	
52	533 345,22	2 229 402,84		0,10	
53	533 364,28	2 229 360,37		0,10	
54	533 359,78	2 229 205,69		0,10	
55	533 372,32	2 229 132,50		0,10	
56	533 354,88	2 229 124,41	0,10		
57	533 314,15	2 229 028,70	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
58	533 274,15	2 229 003,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
59	533 255,02	2 228 993,48		0,10	
60	533 250,68	2 228 998,98		0,10	
61	533 254,21	2 229 001,92		0,10	
62	533 256,66	2 228 998,82		0,10	
63	533 272,20	2 229 006,77		0,10	
64	533 310,95	2 229 031,41		0,10	
65	533 351,80	2 229 127,39		0,10	
66	533 367,86	2 229 134,84		0,10	
67	533 355,77	2 229 205,40		0,10	
68	533 360,26	2 229 359,51		0,10	
69	533 341,67	2 229 400,99		0,10	
70	533 314,44	2 229 446,83		0,10	
71	533 299,46	2 229 509,62		0,10	
72	533 214,82	2 229 692,01		0,10	
73	533 189,80	2 229 693,64		0,10	
74	533 001,43	2 229 940,93		0,10	
75	533 036,63	2 229 991,93		0,10	
76	533 053,18	2 230 071,11		0,10	
77	533 048,30	2 230 121,98		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
78	533 016,70	2 230 146,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
79	533 020,80	2 230 236,21		0,10	
80	532 982,58	2 230 277,67		0,10	
81	532 982,74	2 230 316,92		0,10	
82	532 987,42	2 230 432,74		0,10	
83	532 981,51	2 230 432,97		0,10	
84	532 974,74	2 230 317,17		0,10	
85	532 974,57	2 230 274,56		0,10	
86	533 012,66	2 230 233,24		0,10	
87	533 008,51	2 230 142,21		0,10	
88	533 040,67	2 230 117,73		0,10	
89	533 045,10	2 230 071,56		0,10	
90	533 029,13	2 229 995,15		0,10	
91	532 991,55	2 229 940,69		0,10	
92	533 185,65	2 229 685,90		0,10	
93	533 209,56	2 229 684,34		0,10	
94	533 269,07	2 229 556,12		0,10	
95	533 278,84	2 229 538,57		0,10	
96	533 291,87	2 229 506,98	0,10		
97	533 298,01	2 229 481,22	0,10		

