

**ВЕРХОБЫСТРИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

От 19.12.2019 № 25/87

с. Верховыстрица

**О внесении изменений в решение Верховыстрицкой сельской
Думы Куменского района Кировской области от 06.06.2019 года № 21/75**

В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», протеста Прокуратуры от 13.09.2019 № 02-03-2019 Верховыстрицкая сельская Дума РЕШИЛА:

Внести в Правила землепользования и застройки территорий Верховыстрицкого сельского поселения Куменского района Кировской области следующие изменения:

1. В статье 2 Правил понятие «красные линии» читать в следующей редакции:

«**красные линии** - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»

2. Абзац 2 пункта 8 главы 4 Правил читать в следующей редакции:

«- не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила (не более одного месяца по проекту в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны);»

3. Часть 1 статьи 15 Правил читать в следующей редакции:

«1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»

4. Пункт 2 главы 3 Правил читать в следующей редакции:

«2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории

одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.»

5. Пункт 8 главы 3 Правил читать в следующей редакции:

«8. Орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ органом местного самоуправления поселения или органом местного самоуправления городского округа, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного Кодекса РФ. По результатам проверки указанные органы обеспечивают рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку.»

6. пункт 12 главы 3 Правил читать в следующей редакции:

«12. Орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящим пунктом общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в пункте 8 настоящей главы.»

Председатель Верхобыстрицкой
сельской Думы

Глава Верхобыстрицкого
сельского поселения



Н.А.Смирнова

О.А.Симонова