**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО РАЙОНА Кировской области**

комиссия по организации и проведению торгов по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков или права их аренды при

администрации Куменского района

пгт Кумены «16» августа 2023 года, 09 час. 30 мин.

П Р О Т О К О Л

**об итогах проведения аукциона**

Организатор аукциона: администрация Куменского района Кировской области

Адрес: Кировская область, Куменский район, пгт Кумены, ул. Кирова, д. 11.

**Состав комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| БОРГАНЕЦ  Нина Владимировна | - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Куменского района |
|
|
| КОМАРИСТАЯ  Наталья Владимировна | - главный специалист муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| ДЕГТЕРЕВА  Наталия Александровна  КРАВЧУК  Нина Викторовна | - заведующий отделом бухгалтерского учета, главный бухгалтер администрации Куменского района  - заведующий отделом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района |
| ПЛАТУНОВА  Виктория Александровна | - консультант, архитектор отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства  администрации Куменского района |
| ШИБАНОВА  Наталья Викторовна | - заведующий правовым отделом администрации Куменского района |

Комиссия присутствует в составе четырех человек. Комиссия полномочна.

Предметом аукциона является:

**Лот № 6:** земельный участок: кадастровый номер 43:14:040106:459 , площадь - 998 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объекта индивидуального жилищного строительства с земельным участком, местоположение - Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина.

Границы участка установлены в соответствии с действующим законодательством.

Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации - земельный участок частично расположен в охранной зоне распределительного газопровода в д. Парфеновщина Куменского района Кировской области с кадастровым номером 43:14:000000:333, местоположение: Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина, номер зоны:43:14-6.881.

Срок передачи в аренду земельного участка - 10 лет;

Начальный размер годовой арендной платы составляет: 729,59 (семьсот двадцать девять) руб. 59 коп. без НДС.

Шаг аукциона составляет 3% начальной цены предмета аукциона: 21,89(двадцать один) руб. 89 коп.

Размер задатка составляет 20 % начальной цены предмета аукциона: 145,92 (сто сорок пять) руб. 92 коп.

**Комиссия рассмотрела** журнал хода торгов о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельных участков, номер извещения SBR012-2307130056, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Начало аукциона: 16.08.2023 в 09:00:00

Окончание аукциона: 16.08.2023 в 09:29:54

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер заявки | Наименование участника | Дата и время подачи предложения | Цена |
| 7816 | Долгушина Елена Валентиновна | 16.08.2023 09:19:54 | 926,60 |
| 6450 | Акционерное общество «Красное Знамя» | 16.08.2023 09:19:43 | 904,71 |

**Комиссия решила: признать победителем торгов Долгушину Елену Валентиновну** заявившую лучшее предложение цены арендной платы.Признать аукцион по лоту № 6 состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с победителем торгов.

**Лот № 7:** земельный участок: кадастровый номер 43:14:040106:460, площадь - 1094 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объекта индивидуального жилищного строительства с земельным участком, местоположение - Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина.

Границы участка установлены в соответствии с действующим законодательством.

Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации - земельный участок частично расположен в охранной зоне распределительного газопровода в д. Парфеновщина Куменского района Кировской области с кадастровым номером 43:14:000000:333, местоположение: Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина, номер зоны:43:14-6.881.

Срок передачи в аренду земельного участка - 10 лет;

Начальный размер годовой арендной платы составляет: 822,60 (восемьсот двадцать два) руб. 60 коп. без НДС.

Шаг аукциона составляет 3% начальной цены предмета аукциона: 24,68(двадцать четыре) руб. 68 коп.

Размер задатка составляет 20 % начальной цены предмета аукциона: 164,52 (сто шестьдесят четыре) руб. 52 коп.

**Комиссия рассмотрела** журнал хода торгов о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельных участков, номер извещения SBR012-2307130056, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Начало аукциона: 16.08.2023 в 09:00:00

Окончание аукциона: 16.08.2023 в 09:30:00

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер заявки | Наименование участника | Дата и время подачи предложения | Цена |
| 3964 | Долгушина Елена Валентиновна | 16.08.2023 09:20:00 | 1044,72 |
| 6793 | Акционерное общество «Красное Знамя» | 16.08.2023 09:19:48 | 1020,04 |

**Комиссия решила: признать победителем торгов Долгушину Елену Валентиновну** заявившую лучшее предложение цены арендной платы.Признать аукцион по лоту № 7 состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с победителем торгов.

Аукционная комиссия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Н.В. Борганец |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Н.В. Комаристая |
| Члены комиссии |  | Н.А. Дегтерева |
|  |  | В.А. Платунова |
|  |  |  |